

# **ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI MĚSTA BRNA, BRNO-NOVÝ LÍSKOVEC**

**Oblá 75a, 634 00 Brno**

**Odbor stavební a všeobecný, speciální stavební úřad**

SPIS. ZN.: MCBNLI/01076/2024  
Č.J.: MCBNLI/01596/2024/OSV/To  
VYŘIZUJE: Ing. Kamila Tokošová  
TEL.: 547428924  
E-MAIL: tokosova@nliskovec.brno.cz  
  
DATUM: 12.3.2024

## **OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ**

**Statutární město Brno, zastoupené primátorkou JUDr. Markétou Vaňkovou, IČO 44992785,  
Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno,  
kterého zastupuje Atelier 99 s.r.o., IČO 02463245, Purkyňova 71/99, 612 00 Brno**

(dále jen "stavebník") dne 16.2.2024 podal (a 7.3.2024 doplnil) žádost o vydání stavebního povolení na:

**SO 26.1 Opěrné zídky, venkovní schodiště, bezbariérový chodník od zastávky P. Křivky**  
**SO 26.2 Venkovní schodiště**  
**SO 26.3 Venkovní schodiště**  
**IO 200.1 Komunikace a zpevněné plochy – část dopravy**  
**IO 200.2 Komunikace a zpevněné plochy – část odvodnění**  
**IO 201 Sjezdy a domovní chodníky**  
**IO 202 Křižovatka P. Křivky, Koniklecová**  
**IO 401.2 Venkovní rozvody dešťové kanalizace**  
**IO 402 Retenční nádrž ulice Koniklecová**

v rámci stavby

**Bytová výstavba Kamenný vrch II, 1. etapa část I.  
Brno, ulice Koniklecová, Petra Křivky - k.ú. Nový Lískovec**

na pozemku parc. č. 1132/2, 1203/1, 1247, 1249/2, 1251/10, 1254/7, 1256, 1258/3, 1259/1, 1261/1, 1263, 1266/2, 1286/2, 1302, 1304, 1325/1, 1325/4, 1325/5, 1363/2, 1364/2, 1365/2, 1365/3, 1370/2, 1379/4, 1383/2, 1384/8, 1542, 1543/1, 1581/20, 1582/2, 1589, 2638/1, 2641/6, 2825/1, 2859/5, 2889/1, 2889/5 v katastrálním území Nový Lískovec. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

ÚMČ Brno-Nový Lískovec, odbor stavební a všeobecný, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č.13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, v platném znění a ust. čl. 30 odst. 2 písm. a) Statutu města Brna a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, oznamuje podle § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení stavebního řízení, ve kterém podle § 112 odst. 2 stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky, popřípadě důkazy do

**15. dubna 2024**

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (ÚMČ Brno-Nový Lískovec, odbor stavební a všeobecný, úřední dny Po a St 8,00 - 17,00hod.).

**Poučení:**

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží. K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování územně plánovací dokumentace nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Kamila Tokošová  
vedoucí odboru stavebního a všeobecného

**Obdrží:**

Účastníci řízení dle § 109 stavebního zákona:

Atelier 99 s.r.o., IDDS: dj79ke7

sídlo: Purkyňova č.p. 71/99, Královo Pole, 612 00 Brno 12

zastoupení pro: Statutární město Brno,, zastoupené primátorkou JUDr. Markétou Vaňkovou,

Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno

Statutární město Brno, zastoupené Odborem investičním MMB, IDDS: a7kbrnn

sídlo: Kounicova č.p. 949/67, Brno-střed, Veveří, 601 67 Brno 2

Brněnské komunikace a.s., IDDS: tk7c8xt

sídlo: Renneská třída č.p. 787/1a, Štýřice, 639 00 Brno 39

Dopravní podnik města Brna,a.s., IDDS: bj6cd4x

sídlo: Hlinky č.p. 64/151, Pisárky, 603 00 Brno 3

EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu

sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., IDDS: c7rc8yf

sídlo: Pisárecká č.p. 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno 3

Technické sítě Brno, akciová společnost, IDDS: 55kgizb

sídlo: Barvířská č.p. 822/5, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Teplárny Brno, a.s., IDDS: d7wgmq5

sídlo: Okružní č.p. 828/25, Lesná, 638 00 Brno 38

Statutární město Brno, městská část Brno - Nový Lískovec, zastoupená starostkou MČ-NL Ing. Janou

Drápalovou, IDDS: a7kbrnn

sídlo: Oblá č.p. 518/75a, Brno-Nový Lískovec, 634 00 Brno 34

Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw

sídlo: Dřevařská č.p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2

Jaroslava Dutšuková, sídl. Dukelských hrdinů č.p. 2656/18, 690 02 Břeclav 2

Jaroslav Paleček, Akátová č.p. 448/8, Žebětín, 641 00 Brno 41

Ing. Ondřej Číp, Ph.D., Oblá č.p. 476/18, Nový Lískovec, 634 00 Brno 34

Jan Novotný, Hradiska č.p. 250/12, Obrány, 614 00 Brno 14

David Tošnar, Travní č.p. 234/1, Nový Lískovec, 634 00 Brno 34

Iveta Schwoiserová, IDDS: w7mdcu3

trvalý pobyt: Vinohrady č.p. 377/80, Pisárky, 639 00 Brno 39

Ing. Radomil Rychtařík, Nový Lískovec č.e. 29, 634 00 Brno 34

Mgr. Petra Rychtaříková, Nový Lískovec č.e. 29, 634 00 Brno 34

Ing. Dalibor Pazderka, IDDS: djxjk4

trvalý pobyt: Konečného náměstí č.p. 541/2, Veverí, 602 00 Brno 2

Mgr. Marcela Pazderková, Nový Lískovec č.e. 51, 634 00 Brno 34

**Dotčené správní orgány:**

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, IDDS: jaaai36

sídlo: Jeřábkova č.p. 1847/4, Černá Pole, 602 00 Brno 2

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, IDDS: ybiaiuv

sídlo: Zubatého č.p. 685/1, Zábrdovice, 614 00 Brno 14

Magistrát města Brna, Odbor životního prostředí, IDDS: a7kbrn

sídlo: Kounicova 67, Brno-město, 602 00 Brno 2

Magistrát města Brna, Odbor dopravy, IDDS: a7kbrn

sídlo: Kounicova č.p. 949/67, Brno-střed, Veverí, 601 67 Brno 2

Magistrát města Brna, Odbor vodního a lesního hospodářství, IDDS: a7kbrn

sídlo: Kounicova č.p. 949/67, Brno-střed, 601 67 Brno 2

ÚMČ Brno-Nový Lískovec, OSV NL - životní prostředí, silniční správní úřad, Oblá č.p. 518/75a, Brno-Nový Lískovec, 634 00 Brno 34

Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, IDDS: hjyaavk

sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

Městské ředitelství policie Brno, pracoviště dopravního inženýrství, IDDS: jydai6g

sídlo: Kounicova č.p. 687/24, Veverí, 602 00 Brno 2

Magistrát města Brna, Odbor správy majetku, IDDS: a7kbrn

sídlo: Husova č.p. 164/3, Brno-střed, Staré Brno, 602 00 Brno 2

Magistrát města Brna, Odbor zdraví, IDDS: a7kbrn

sídlo: Dominikánské náměstí č.p. 196/1, Brno-město, 602 00 Brno 2

**Na vědomí:**

Yvona Čumová, IDDS: gdau3yj

místo podnikání: Klatovská č.p. 426/20, Ponava, 602 00 Brno 2